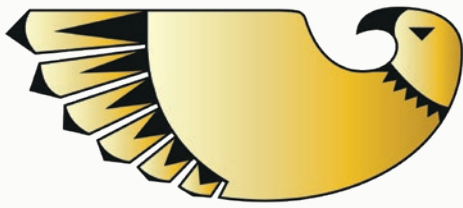




OSAKEANTI 3



SANGEN
LABORATORY • BREWERY • DISTILLERY



SANGEN KEHITTÄÄ OLUITA, SIIDEREITÄ, GINIÄ, VISKIÄ JA MUITA JUOMIA.

Sangen on vuonna 2015 perustettu yhtiö, joka lähestyy alkoholijuomateollisuutta täysin uudella tavalla. Sangen kehittää oluita, siidereitä, giniä, viskiä ja muita juomia. Sangen ei kuitenkaan tyydy vain juomiin, vaan valmistaa myös hiivat ja kasvattaa humalat.



TORNION PANIMO

Sangen Oy palautti Tornion Panimon 2016 ja sen jälkeen toiminta on lähtenyt hyvään vauhtiin. Panimo on tehnyt mittavat investoinnit onnistuneen joukkorahoituksen ja muun hankitun rahoituksen avulla. Teoreettinen tuotantokapasiteetti on nyt yli 2 miljoonaa litraa olutta vuodessa. Tornion Panimo on lanseerannut ensimmäisten toimintavuosiensa aikana kymmeniä oluita sekä useita private label -tuotteita.

Lähes kaikki oluemme ovat päässeet Keskon keskusjakeluun, Osuuskauppa Arinan jakeluun sekä merkittävimmät myös SOK:n kansalliseen jakeluun. Kaiken kaikkiaan oluitamme on noin tuhannessa myymälässä kautta maan. Lisäksi juomiamme saa parista sadasta ravintolaista eri puolilta maata, sekä tietenkin Alkosta. Sangenin tavoite oli nousta viidessä vuodessa merkittäväksi alkoholialan toimijaksi kotimaan markkinoilla ja aloittaa puhtaan pohjoisen oluen vienti ulkomaille. Tornion Panimon avulla tavoite on jo osin saavutettu ja kasvu etenee hyvää vauhtia.



TORNIO DISTILLERY

Tornion Panimon yhteydessä toimiva Tornio Distillery on tullut lyhyen historiansa aikana tunnetuksi ainutlaatuisista tuotteistaan, jotka ovat voittaneet useita kansainvälisiä palkintoja. Suosio on johtanut vakavaan kapasiteettiongelmaan. Kysyntä ylittää tarjonnan moninkertaisesti. Menestystuotteita ovat olleet maailmanlaajuisesti uniikki Routa -rommi sekä Lójhthu -gin. Menestystuotteiden lisäksi olemme tislanneet olutviskiä.

Olutviski on Yhdysvalloissa voimakkaasti kasvava uusi viskityyli, jossa viski tislataan nimensä mukaisesti käsityöläisluesta. Oluen puhtaus ja sen sisältämä humala tuovat viskiin täysin omanlaisen aromimaailman. Muutaman vuoden päästä pääsemme maistelemaan bourbontynnyreissä kypsynttä maukasta mallasviskiä.



Routa Premium

Guyana Pure Rum 1988

Maailmanlaajuisesti täysin uniikki Routa Premium Guyana Pure Rum 1988 kohautti julkaisuhetkellään lokakuussa 2017. Vuonna 1988 maineikkaassa, 25 vuotta sitten suljetussa Enmore Distilleryssä Guyanassa tislattu rommi päätyi Tornioon OPR Polarmallas Oy:n yritys-kaupan myötä. Torniossa käsin pullotettu Routa voitti hopeaa tislealan arvostetuimmassa International Spirits Challengessä ja kultaa maamme ainoassa tisleille suunnatussa Uisge-kisassa.



Lójhtu

The Magical Gin of Lapland

Keväällä 2019 julkistettu Tornio Distilleryn uutuusgini Lójhtu – The Magical Gin of Lapland palkittiin saman tien hopeamitalilla modernien ginien sarjassa ja pronssimitalilla Gin & Double Dutch Tonic –sarjassa Lontoossa IWSC-alkoholi-juomakilpailussa, sekä pronssimitalilla alkoholialan ammattilaisten ehkä eniten arvostamassa International Spirits Challengessä modernien ginien sarjassa. Lójhtu on lisäksi palkittu Aasian merkittävimmissä Hong Kong International Wine and Spirits Competitionissa hopeisella mitalilla sekä China Wine and Spirits Awards Best Value -kisassa kahdella kultamitalilla.

Pehmeän aromikas Lójhtu on kirjaimellisesti pullotettua Lapin taikaa. Gineissä yleisesti käytetyt edulliset ulkomaiset mausteyrtit on korvattu seitsemällä lappilaisella ja suomalaisella yrtillä ja marjalla. Jopa katajanmarjat ovat kotimaisia. Lójhtun kysyntä ylittää tällä hetkellä tuotantokapasiteettimme.



LongDrink -tuotteet

Lójhtun perustalle rakennettu premium-lonkero Hilla Cloudberry Longdrink pääsi muutamassa kuukaudessa Keskon ja SOK:n valtakunnalliseen jakeluun ja nousi yhtiömme neljänneksi myydyimmäksi tuotteeksi saman tien. Kasvulle ei näy loppua. Hillan valmistukseen käytetään 100 g marjaa per litra juomaa ja menestys on osoitus siitä, että aitoja makuja arvostetaan. Hilla sai rinnalleen lokakuussa Varpu Crowberry Longdrinkin eli aidon variksenmarjalonkeron, joka sekin on saanut erinomaisen vastaanoton. Uusia makuja kehitetään, joten ginin tislaukskapasiteettia tarvitaan entistä enemmän.

Valmistamme tuotteemme entisellä OPR Polarmaltaan rosterikolonnilla ja pienellä aromitislaimella. Laitteisto on nykyiseen kysyntään nähden valitettavan vanhanaikainen ja tehoton.

Nykyaikainen, isompi tisluslaitteisto

- on välttämätön voimakkaasti kasvavan kysynnän tyydyttämiseksi
- on kustannustehokkaampi kuin nykyinen
- mahdollistaa suuren kirjon uusia, korkealuokkaisia tuotteita



AIEMMAT OSAKEANNIT

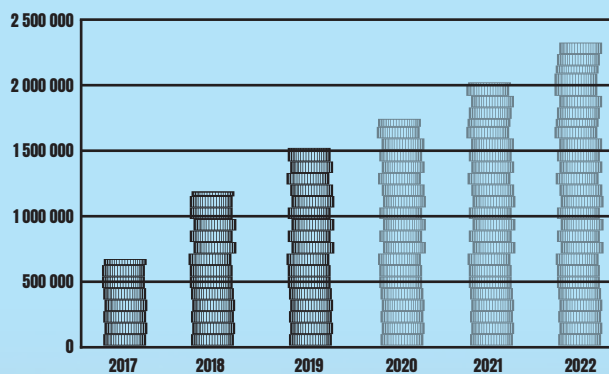
Sangen on järjestänyt aiemmin kaksi osakeantia, jotka ovat saavuttaneet hyvin kiinnostusta sijoittajien keskuudessa. Vuoden 2016 osakeannin tulos oli 1,07 miljoonaa euroa panimoinvestointia varten.

Rahoituksella kunnostettiin panimolle tilat, rakennettiin iso panimolaitteisto, sekä kunnostettiin vanha OPR Polarmaltaan panimolaitteisto ja tislain.

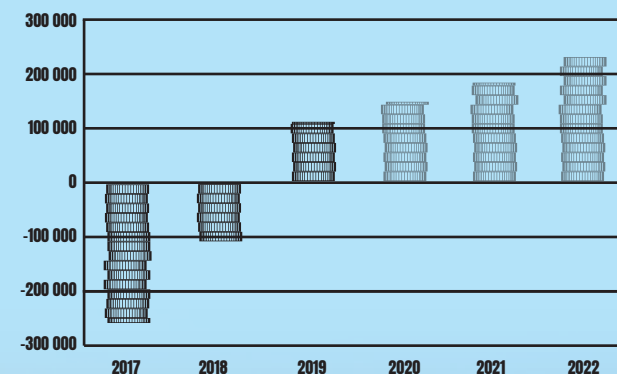
Vuoden 2017 osakeannin tulos oli 350 000 eur. Rahoituksella hankittiin tölkityslaitteisto paletinpurkajineen.

SANGEN LUKUINA

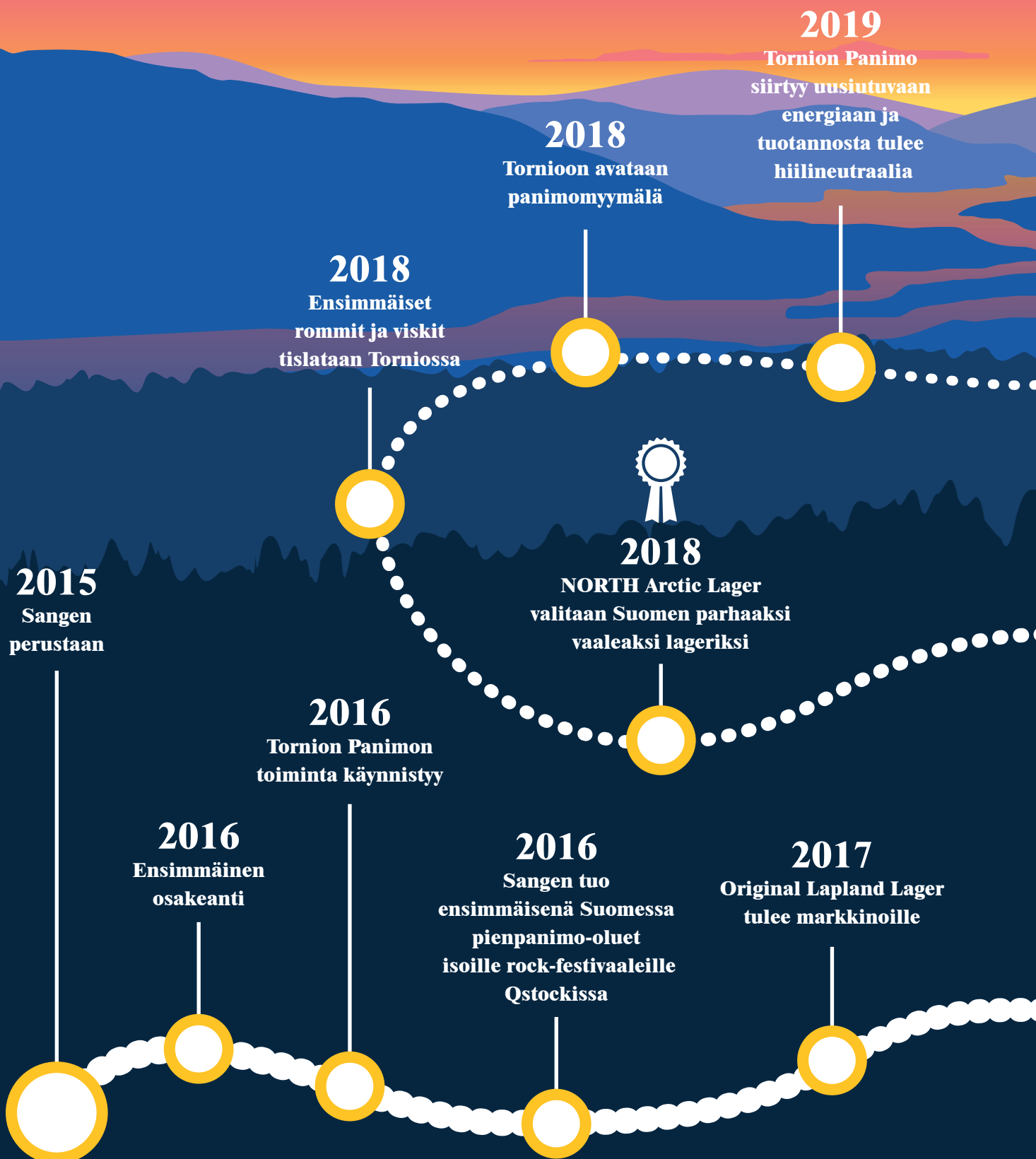
LIKEVAIHTO (€)



LIKEVOITTO (€)



Matkalla suomalaisen pienpanimo- ja tislamokentän huipulle jo vuodesta 2015. Tule mukaan!



2019

Tornion Panimon
verkkokauppa
avataan



2019

Lójhtu voittaa
neljä merkittävää
kansainvälistä
palkintoa

2019

Lójhtu
– The Magical
Gin of Lapland
lanseerataan

2019

Hilla ja Varpu
longdrinkit
lanseerataan



2018

Routa Premium
voittaa kultaa UISGE:ssa
ja hopeaa ISC:ssa

2018

Ensimmäinen vientiolut
Ruotsin markkinoille



2018

Original
Lapland Lager
saa Monde Selection
Gold Awardin

2017

Ensimmäinen
gluteeniton olut
Lapland Red Ale
tulee markkinoille

2017

NORTH Arctic Lager
lanseerataan Napapiirin
Sankareiden viralliseksi
janonsammuttajaksi

2017

Routa Premium
rommi julkaistaan



TÄMÄN ANNIN TAVOITTEET

Sangenin visio on alusta alkaen ollut tuottaa korkealaatuisia raaka-aineita oluiden ja muiden alkoholijuomien valmistukseen. Nyt olemme ottamassa konkreettisen askeleen kohti tätä visiota investoimalla long-drink-juomien tuotantokapasiteetin nostamiseen, tislaamoon, laboratorioon, sekä sijoittamalla Ouluun perustettavaan mallastamoon.

1 Laboratorio 200 000€

- analyysilaitteisto
- sterilointilaitteisto

Edut:

- laskee oluen valmistukseen liittyviä analyysikustannuksia
- parantaa prosessin tasalaatuisuutta
- pidentää merkittävästi oluen säilyvyyttä
- mahdollistaa uusia kansainvälisiä asiakkuuksia

2 Uusi valmistuslinjasto ready to drink -juomasekoituksille 80 000€

- oma linjasto long-drink -juomiin (3*3000L fermentorit)
- pastorointilaitteisto
- pullojen pakkaus ja etiketöinti

Edut:

- kustannustehokkaampi linjasto
- vastaa nopeasti kasvaneeseen kysyntään

3 Oma uusi tislaamo 120 000€

- PotStill-tislain ja väkevöintikolonni ginin, viskien ja muiden väkevien valmistukseen

Edut:

- uudet mallasviskituotteet
- varmistaa ginin nopean kysynnän kasvun

4 Myynnin edistäminen 100 000€

- Myynnin vahvistaminen Etelä-Suomen alueelle sekä panostukset kansainväliseen myyntiin

Edut:

- varmistaa myynnin kasvun tulevaisuudessa

5 Osuus mallastamosta 25 000€

- 20% osuus Ouluun rakennettavasta pienmallastamosta
- tulee olemaan Suomessa ainutlaatuinen rumpumallastamo ja mallaspaahtimo.
- gluteenittoman ohran kehitys - tavoitteena tuoda uusi viljeltävä lajike Suomeen

Edut:

- Räättälöidyt mallastuotteet
- Oma mallas

TORNION PANIMON TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

Toimintamme alussa vuonna 2016 asetimme rimamme korkealle. Pelikenttä muuttui radikaalisti panimoiden määrän yli kaksinkertaistuttua parissa vuodessa. Siitäkin huolimatta olemme yksi nopeimmin kasvavista pienpanimoista Suomessa. Vuonna 2018 liikevaihtomme kaksinkertaistui ja kasvoi edelleen 22 % vuonna 2019. Samalla olimme yksi harvoista positiivisen tuloksen tehneistä pienpanimoista Suomessa.

Kasvumme ajureina ovat erinomaiset palkitut tuotteet, vahva brändi ja laaja kotimaan jakelu. Merkittävä saavutus oli viennin avaaminen Ruotsiin viime vuonna. Neuvotteluja käydään parhaillaan mm. Japaniin, Britanniaan, Saksaan ja Ranskaan. Uusi alkoholilaki mahdollisti suoramyyntin asiakkaille ja omien oluiden tekemisen mm. yrityksille, mikä on ollut mukava lisä liikevaihtoomme.

Oluiden lisäksi olemme tuoneet aputoiminimemme Tornio Distilleryn alla markkinoille suursuosion saavuttaneen Hilla Cloudberry Longdrinkin, rommeja, liköörejä ja kansainvälisesti viiteen kertaan palkitun Lójtú-ginin. Tornio Distilleryn tuotteet asemoituvat high premium -luokkaan, mikä näkyy mm. raaka-ainevalinnoissa. Hilla longdrinkiin käytämme 100 g hillaa per litra juomaa ja Lójtú-ginin raaka-aineet ovat lappilaisia tai vähintään kotimaisia. Potentiaalia ja kysyntää on tislepuolella merkittävästi enemmän. Samoin alkoholittomissa tuotteissa on Tornion mentävä aukko.

Seuraavien suurten kasvuaskelten ottaminen edellyttää investointeja. Tarvitsemme lisää tankkeja laajentaaksemme tuoteportfoliotamme. Vanha tehoton tislaimemme ei salli meidän tuottaa kysynnän edellyttämää määrää premium-tisleitä. Juomiemme laadun parantaminen entisestään edellyttää riittävän tasokasta laboratoriotia. Pakkauslinjastomme tehokkuutta tulee myös parantaa, jotta pystymme pakkaamaan yhä kasvavat litramäärät kustannustehokkaasti.

Haluamme erottua massasta innovatiivisena yrityksenä. Siirryimme 2019 alussa tuotantomme energiankäytössä 100 % aurinko- ja tuulivoimaan, mikä vähentää hiilijalanjälkeämme merkittävästi. Käytetty mäski on mennyt alusta saakka eläinten rehuksi, eli jätettä ei synny. Tähtäämme tulevaisuudessa hiilineutraaliuteen. Emoyhtiömme Sangen on mukana useissa urauurtavissa projekteissa hiivankasvatuksen, humalien hydroviljelyn ja pienmallastamoiden edistämiseksi. Kun projekteista tulee tuloksia, hyödynnämme niitä ensimmäisenä.

On aika ottaa seuraavat kasvuharppaukset ja vakiinnuttaa asemamme maamme yhtenä johtavista pienpanimoista. Tule mukaan kasvutarinaamme!

Kaj Kostander
Toimitusjohtaja



KATSAUS MENNEESEEN

Tornion Panimon liikevaihto kasvoi tilikaudella 2019 22,3 %. Kannattavuus pysyi hyvänä bruttokatteen säilyessä noin 70 % tasolla. Koska myynnin kasvu pystyttiin tekemään lisäämättä henkilökuntaa, parani käyttökate (Ebitda) reilusti saavuttaen hyvän noin 15 %:n tason. Koko vuoden tulos nousi ensimmäistä kertaa positiiviseksi.

Panimo pystyy edelleen kasvamaan lisäämättä merkittävästi resursseja, joten ennusteen mukaisessa kasvussa myös käyttökate (Ebitda) sekä tulos paranevat edelleen. Panimo on ollut nyt käyttökatteen osalta kannattava 7 kvartaalia (21 kk) putkeen aina Q2/2018 saakka.

Tornion Panimon liikevoitto 2019 oli 7,2 %. Kolmantena varsinaisena toimintavuotena se on erittäin hyvä saavutus. Vertailuksi Suomen johtavien pienpanimoiden liikevoitot olivat 2018 vuonna Laitilan Wirvoitusjuomatehdas 7,9 %, Nokian Panimo 10,3 %, Pyynikin käsityöläispanimo -15,1 %, ja Vakka-Suomen Panimo 4,9 %, MBH Breweries (Saimaan Juomatehdas / Malmgårdin Panimo) -3,1%, RPS Brewing -34,5%.

	Q1/2019	Q2/2019	Q3/2019	Q4/2019	2019	
Liikevaihto	286724	361147	416174	396103	1460148	
Bruttokate	211264	252208	294860	248714	1007045	69,2 %
Ebitda	30898	48256	83356	41435	203945	14,9 %
Tulos	-17953	-1207	33889	-10248	4482	0,8 %

	Q1/2018	Q2/2018	Q3/2018	Q4/2018	2018	
Liikevaihto	177474	334864	357425	330556	1200319	
Bruttokate	110216	231842	274178	246438	862674	71,9 %
Ebitda	-88119	30084	29178	22481	-6377	-0,7 %
Tulos	-118714	-216	-486	-99574	-218989	-18,2 %





www.sangen.fi/anti

**MIKÄLI TARVITSET NEUVOA,
VOIT OTTAA MEIHIN YHTEYTTÄ
PUHELIMITSE TAI SÄHKÖPOSTITSE.**

YHTEYSTIEDOT:

PEKKA SARLUND

040 543 3956

pekka.sarlund@sangen.fi

KAJ KOSTIANDER

0400 419902

kaj.kostiander@tornionpanimo.fi